

Договор № _____
холодного водоснабжения

п. Харп _____

Акционерное общество «ХАРП-ЭНЕРГО-ГАЗ», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице представителя _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____, с другой стороны, заключили настоящий **Договор** о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется подавать **Абоненту** через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду в объеме, указанном в **Приложении № 1** к настоящему **Договору**, а **Абонент** обязуется соблюдать предусмотренный настоящим **Договором** режим потребления холодной воды и оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим **Договором**, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета (Идентификационный код закупки: _____).

1.2. Договор заключается в отношении холодного водоснабжения объектов, приведенных в **Приложении № 1** к настоящему **Договору**. Граница раздела эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по объектам **Абонента** и **Поставщика** определены в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности - **Приложение № 3** к настоящему **Договору**.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ РЕСУРСОВ

2.1. Датой начала подачи холодной воды по настоящему **Договору** является _____

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) устанавливаются в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему **Договору** осуществляется **Абонентом** по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего **Договора** не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для **Сторон** в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов **Абонент** узнает через средства массовой информации или на сайте **Поставщика** в сети Интернет.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим **Договором**, равен 1 (одному) календарному месяцу.

3.3. Абонент осуществляет оплату за полученную холодную воду в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости объема воды, потребленной **Абонентом** за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в **Договоре**), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

- оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных **Абонентом** в качестве оплаты в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате **Поставщиком** не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления воды, потребленной **Абонентом** за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, окажется меньше объема воды (сточных вод), за который **Абонентом** была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Оплата осуществляется по реквизитам, указанным в счете. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет **Поставщика** (на счет Агента).

В платежных документах **Абонент** указывает номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата. В случае если **Абонент** не указал номер и дату универсального передаточного документа в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Настоящий **Договор** финансируется за счет средств районного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и дополнительного бюджетного финансирования. Цена настоящего **Договора** составляет _____ рублей, в т.ч. бюджетное финансирование - _____¹ рублей (с учетом НДС); дополнительное бюджетное финансирование - _____² рублей (с учетом НДС), при этом стоимость подлежащей оплате полученной холодной воды определяется с учетом объемов фактического потребления **Абонентом** в период действия **Договора**.

3.5. **Абонент** по согласованию с **Поставщиком** в ходе исполнения **Договора** вправе изменить не более чем на десять процентов объем потребленной холодной воды, предусмотренный **Договором**. При этом по соглашению **Сторон** допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены **Договора** пропорционально дополнительному объему потребленной холодной воды, исходя из установленной в **Договоре** цены за единицу измерения, но не более чем на десять процентов цены **Договора**. При уменьшении предусмотренного **Договором** объема **Стороны** обязаны уменьшить цену **Договора**, исходя из цены за единицу измерения холодной воды.

3.6. Сверка расчетов по настоящему **Договору** проводится между **Абонентом** и **Поставщиком** не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из **Сторон** путем составления и подписания **Сторонами** соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки **Стороны** в указанный срок для проведения сверки расчетов Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по **Договору**, составляет и направляет в адрес другой **Стороны** акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления Стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

Выдача счетов, универсальных передаточных документов, сверка расчетов производится по месту нахождения **Поставщика (его Агента)**.

Абонент получает счет, универсальный передаточный документ у **Поставщика (его Агента)** по месту его нахождения в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным.

Абонент возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если **Абонент** не получил универсальный передаточный документ от **Поставщика (его Агента)** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Абонентом Поставщику (его Агенту)** подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

В случае неполучения **Абонентом** универсального передаточного документа у **Поставщика (его Агента)**, **Поставщик (его Агент)** вправе направить **Абоненту** универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу **Абонента**, указанному в **Договоре** или сообщенному **Абонентом Поставщику (его Агенту)** в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес **Абонента**, указанный в настоящем **Договоре** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты **Сторон**».

3.7. Обмен документами посредством ЭДО (электронного документооборота) осуществляется по настоящему **Договору** после подписания Сторонами Соглашения об осуществлении документооборота в электронном виде в порядке и на условиях, предусмотренных данным Соглашением.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Обеспечивать подачу холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим **Договором**.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию сетей, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Договора**.

¹ Сумма указывается бюджетной организацией.

² Сумма указывается бюджетной организацией.

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи (приема) ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом **Абонента** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.1.5. Предоставлять **Абоненту** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения **Абонента** по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.7. При участии **Абонента**, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.1.8. Опломбировать **Абоненту** приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.1.9. Предупреждать **Абонента** о временном прекращении или ограничении ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.1.10. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. Уведомлять **Абонента** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.1.12. В случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях **Поставщика**.

4.1.13. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4.2. Поставщик (его Агент) вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданных ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Абонентом** (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

Уведомление **Поставщика** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и водоотведения направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб и приборам учета в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего Договора.

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по-настоящему Договору.

4.2.6. В случае неоплаты **Абонентом** холодного водоснабжения и водоотведения за два и более календарных месяца **Поставщик** вправе размещать в средствах массовой информации и на сайте в сети Интернет сведения о должнике и сумме задолженности.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Обеспечить эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие **Абоненту** или находящиеся в границах его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

Незамедлительно уведомлять **Поставщика** и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, их снятие производить только с разрешения **Поставщика**, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, обеспечивать гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и/или сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета.

4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего **Договора**, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим **Договором**.

4.3.4. Установить приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем **Договоре**, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим **Договором** режим потребления холодной воды.

4.3.6. Производить оплату по настоящему **Договору** в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим **Договором**.

4.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб ресурсов, указанным в п. 1.1 настоящего **Договора**, и приборам учета в случаях и в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего **Договора**.

4.3.8. Уведомлять **Поставщика** в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направлять **Поставщику** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Поставщиком** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Поставщика**, свидетельствующего о получении уведомления.

4.3.9. Незамедлительно сообщать **Поставщику** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения.

4.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих **Абоненту** на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.11. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим **Абоненту** на законном основании, только при наличии согласования **Поставщика**.

4.3.12. Не создавать препятствий для холодного водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к данным сетям **Абонента**.

4.3.13. Представлять **Поставщику** сведения об абонентах, в отношении которых **Абонент** является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы **Сторонами**.

4.3.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство

земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия **Поставщика**.

4.3.15. Обеспечить собственными силами ежемесячное получение уполномоченным лицом **Абонента** счетов, универсальных передаточных документов в порядке, предусмотренном в п. 3.6 настоящего **Договора**.

4.4. Абонент вправе:

4.4.1. Получать от **Поставщика** информацию о результатах производственного контроля качества указанных в п. 1.1 настоящего **Договора** ресурсов, осуществляемого **Поставщиком** в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**.

4.4.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды и/или состава свойств сточных вод отбор проб холодной воды и/или сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и/или сточных вод, осуществляемом **Поставщиком**.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА РЕСУРСОВ, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

5.1. Для учета поданной **Абоненту** холодной воды **Стороны** используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учета и приборах учета на момент заключения настоящего **Договора** указываются в **Приложении № 2** к настоящему **Договору**. В случае замены приборов учета/ввода в эксплуатацию приборов учета внесение изменений в настоящий **Договор** не требуется, сведения об узлах учета и приборах учета указываются в акте допуска узла учета к эксплуатации.

Сведения о местах отбора проб холодной воды указываются в акте эксплуатационной ответственности **Сторон** по водопроводным сетям.

5.3. Коммерческий учет холодной воды обеспечивает **Абонент**.

5.4. Количество поданной холодной воды определяется **Абонентом**, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у **Абонента** приборов учета **Абонент** обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета.

5.6. Абонент ежемесячно снимает показания приборов учета:

- на последнее число расчетного периода и передает **Поставщику (его Агенту)** сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем (**для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах**);

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает **Поставщику (его Агенту)** вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов, не позднее 26 числа текущего месяца (**для объектов в многоквартирных домах**).

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон³, предварительно направленный **Поставщиком** на адрес электронной почты **Абонента**), единого номера call-центра 8(800)250-28-74, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

5.7. Расчет размера платы за поданную холодную воду и принятые сточные воды для гидравлических испытаний и гидروпневматической промывки систем отопления объектов **Абонента** осуществляется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

5.8. Расчет размера платы за водоснабжение, предоставленное на содержание общего имущества в многоквартирном доме, определяется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА К СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ, ПРИБОРАМ УЧЕТА

6.1. Абонент обязан обеспечить представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам (в рабочее время **Абонента**) в следующем порядке:

а) **Поставщик (его Агент)** или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают **Абонента** о дате и времени

³ По электронной почте принимаются ТОЛЬКО файлы XLS. Направление фото, сканов не допускается.

посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители **Поставщика (его Агента)** или представители иной организации предъявляют **Абоненту** служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени **Поставщика** или иной организации);

в) доступ представителям **Поставщика** по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим **Договором**, осуществляется только в установленных настоящим **Договором** местах отбора проб холодной воды;

г) **Абонент** принимает участие в проведении **Поставщиком** всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям **Поставщика** или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) холодной воды приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды за весь период нарушения.

Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой **Абоненту** с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. **Абонент** имеет право в любое время в течение срока действия настоящего **Договора** самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа её качества и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством РФ. **Абонент** обязан известить **Поставщика** о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. УСЛОВИЯ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К СЕТЯМ АБОНЕНТА

8.1. **Абонент** представляет **Поставщику** сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим **Абоненту**.

8.2. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим **Абоненту**, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета, мест отбора проб. **Поставщик** вправе запросить у **Абонента** иные необходимые сведения и документы.

8.3. **Поставщик** осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям **Абонента**, при условии, что такие лица заключили **Договор** о водоснабжении с **Поставщиком**.

8.4. **Поставщик** осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям **Абонента**, при условии, что такие лица заключили **Договор** водоотведения с **Поставщиком**.

8.5. **Поставщик** не несет ответственности за нарушения условий настоящего **Договора**, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к сетям **Абонента** и которые не имеют **Договора** холодного водоснабжения и/или водоотведения с **Поставщиком**.

8.6. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего **Договора**, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к сетям **Абонента** и которые не имеют **Договора холодного водоснабжения** и водоотведения с **Поставщиком**.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору Стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2.

9.3. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Абонентом** обязательств по оплате по настоящему **Договору**, **Поставщик** вправе взыскать с **Абонента** пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Поставщиком** обязательств, предусмотренных **Договором**, **Абонент** вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных **Договором**, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного **Договором** срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. **Поставщик** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине **Абонента**.

9.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего **Договора**.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Договору** отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.6. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий **Договор** вступает в силу с момента подписания его **Сторонами** и считается заключенным на срок _____ а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Договора** распространяется на отношения **Сторон**, возникшие с 01.01.2020 г.

11.2. Настоящий **Договор** может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего **Договора** по обоюдному согласию **Сторон**.

11.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа **Поставщика** от исполнения настоящего **Договора** или его изменения в одностороннем порядке настоящий **Договор** считается расторгнутым или измененным.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Изменения к настоящему **Договору** считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих **Сторон** (при их наличии).

12.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего **Договора**, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную Сторону.

12.3. При исполнении настоящего **Договора**, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим **Договором**, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

12.4. Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

12.5. Приложения к настоящему **Договору** являются его неотъемлемой частью.

12.6. Подписание настоящего **Договора Сторонами** может осуществляться посредством факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписью, либо иного аналога собственноручной подписи.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1	Сведения об условиях холодного водоснабжения и водоотведения.
Приложение № 2	Сведения об узлах учета и приборах учета холодной воды.
Приложение № 3	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

14.1. ПОСТАВЩИК:

Акционерное общество «ХАРП-ЭНЕРГО-ГАЗ»

Юридический адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, Приуральский р-н, Харп пгт, Северный кв-л, дом № 3

Почтовый адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, Приуральский р-н, Харп пгт, Северный кв-л, дом № 3

ИНН 8901016850 КПП 890801001

ОКТМО 71918169051

ОКПО 78190800

ОГРН 1058900013369

Р/с 40702810400260001542 в Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ», г. Екатеринбург

БИК 046577411

К/с 30101810365770000411

Тел. (34993) 7-24-58

Адрес Сайта **Поставщика** в сети Интернет: www.harpennergogaz.ru

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы **Поставщика**: (34993)7-21-96

14.2 Абонент:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____ КПП _____

Р/с _____

ОГРН _____

БИК _____

ОКВЭД _____

Тел. _____

Адрес электронной почты: _____

Поставщик:

Абонент:

_____ / _____ /

_____ / _____ /